



2025.017535.01 / PB

OPRICHTING STICHTING

Heden, negen oktober tweeduizend vijftientig,
_____ verschenen voor mij, Mr. Willem Kornelis
Vonk, notaris met vestigingsplaats gemeente— Krimpenerwaard:

1. de heer Willem Abraham de Boom, wonende te _____ Bergambacht (gemeente-
Krimpenerwaard), _____
_____;
2. mevrouw Willemina Petronella Terlouw, wonende te _____ Krimpen aan de—
Lek (gemeente Krimpenerwaard), _____

3. de heer Robert Jan Hoek, wonende te _____ Schoonhoven
(gemeente _____
Krimpenerwaard), _____
_____;

De comparanten verklaarden bij deze op te richten een stichting welke zal worden
_____ geregeerd door de navolgende:

_____ Statuten

NAAM	EN	ZETEL
_____	_____	Artikel I

- a. De stichting draagt de naam: Stichting Meergeneratiehof Krimpenerwaard. _____
- b. Zij heeft haar zetel in de gemeente Krimpenerwaard.

	DOEL
Artikel _____	2

De stichting heeft als doel:

- a. de ontwikkeling van unieke woonvormen - levensloopbestendige meergeneratie—
woonconcepten - in alle kernen van de gemeente Krimpenerwaard, met nadruk
op— nabuurschap en bewonersparticipatie.

- b. het verrichten van alle verdere handelingen, die met het vorenstaande in de
ruimste— zin verband houden of die daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

MISSIE

_____ Artikel
3 _____

- a) De stichting heeft als missie het creëren van betaalbare, duurzame en levensloop -
— bestendige meergeneratie hofjes waar inwoners maximaal onafhankelijk en
_____ zelfstandig samen kunnen leven met behoud van eigen privacy. Samenwonen in een meergeneratiehof voorziet in de behoeften van de
verschillende levensfasen van de— bewoners. Het uitgangspunt van een
meergeneratiehof is dat de bewoners zelf _____ invloed hebben op de inrichting en
het beheer van hun woonomgeving, zodat zij— zich thuis voelen en binnen hun
vermogen actief bijdragen aan een gemeenschap die gebaseerd is op onderlinge
verbondenheid en wederzijdse ondersteuning. _____
- b) Dit kan door hele slimme ontwerpen van projecten en woningen, maar bovenal
ook—

Blz. -2-

door op elkaar betrokken te zijn, waar mogelijk en gewenst elkaar te ondersteunen— en actief bij te dragen aan een fijne en veilige leefomgeving waar niemand er alleenvoor staat.

- e) _____
Nabuurchap staat hierin voorop en maakt dit woonconcept uniek. Het nabuurchap wordt gepromoot en gestimuleerd en is een essentieel onderdeel van dit _____ woonconcept. Het gegeven dat meerdere generaties in het hof
f) wonen is een _____ meerwaarde om het nabuurchap invulling te geven.

- _____
- e) Een belangrijk uitgangspunt is om bij te dragen aan de leefbaarheid, vitaliteit en— sociale duurzaamheid van onze gemeente door woonprojecten in de vorm van een— meergeneratiehof te realiseren die gemeenschapsvorming, inclusiviteit en de unieke identiteit van al onze kernen versterken.

- _____
- Een meergeneratiehof omvat, afhankelijk van de plek en de beschikbare ruimte voor de ontwikkeling ervan, tussen de circa vijftwintig (25) en vijfenveertig (45) _____ levensloopbestendige woningen, een gemeenschappelijke ontmoetingsruimte en een gemeenschappelijke tuin. Genoemde woningen dienen bij voorkeur grondgebonden te worden ontwikkeld. De gemeenschappelijke ontmoetingsruimte en de _____ gemeenschappelijke buitenruimte zijn onderscheidende elementen van een _____ meergeneratiehof. Beide elementen zijn essentieel voor het creëren van een _____ levendige omgeving die gericht is op sociale interactie tussen de bewoners van een— meergeneratiehof. De bewoners kunnen de ontmoetingsruimte en de buitenruimte— gebruiken voor ontmoeting en het ontplooiën van diverse activiteiten, waardoor de— sociale
e. interactie tussen de bewoners wordt gestimuleerd en hun kwaliteit van leven wordt bevorderd. De ontmoetingsruimte en de gemeenschappelijke tuin worden zo— ingericht dat deze toegankelijk zijn voor alle bewoners, ongeacht hun fysieke _____ mogelijkheden.

- _____
- e. 1) De gemeenschappelijke ontmoetingsruimte biedt een plek waar bewoners _____ samen kunnen komen voor gezamenlijke maaltijden, hobbygroepen, lezingen,— culturele activiteiten en andere sociale evenementen. De ruimte vormt het _____ centrale punt voor de gemeenschapsactiviteiten binnen het meergeneratiehof.— Alle volwassen bewoners kunnen tegelijkertijd in deze ruimte aanwezig zijn,— zodat een gezamenlijke bewonersvergadering mogelijk is. _____
- f) 2) De gemeenschappelijke tuin vormt een gedeelde groene ruimte binnen het hof.— De tuin biedt een groene en rustgevende omgeving waar bewoners kunnen _____ genieten van buitenactiviteiten, tuinieren en ontspanning met medebewoners.— De tuin draagt bij aan het welzijn, de gezondheid en de onderlinge _____ verbondenheid van de bewoners. Een deel van de tuin kan ingericht worden— voor een moestuin voor algemeen gebruik.
- _____



De Stichting Meergeneratiehof Krimpenerwaard is de enige rechtspersoon zonder— winstoogmerk, die statutair én feitelijk actief is in de gehele gemeente _____ Krimpenerwaard en die als doelstelling heeft om per kern ten minste één _____ meergeneratiehof te realiseren met structurele bewonersparticipatie. De stichting _____ streeft actieve samenwerking na tussen de gemeente, commerciële en niet _____ commerciële marktpartijen, lokale grondeigenaren en woningcorporaties om haar— doelen te realiseren. De stichting opereert onafhankelijk van marktpartijen, en alle— projecten worden in mede-eigendom of beheer ontwikkeld met en voor bewoners uit de lokale gemeenschap. Hiermee onderscheidt zij zich objectief, toetsbaar en _____ transparant van commerciële marktpartijen. _____

g) De stichting onderscheidt zich van andere organisaties door:

_____ het niet-winstoogmerk gecombineerd met structurele lokale binding, _____ het ontwikkelen van projecten uitsluitend binnen de gemeente _____ Krimpenerwaard, _____ het feit dat alle bestuursleden afkomstig zijn uit of sterk verbonden zijn met de— Krimpenerwaard, _____ het structureel organiseren van bewonersparticipatie in ontwerp, beheer en _____ exploitatie, _____ het feit dat de stichting geen commerciële projecten ontwikkelt of exploiteert— buiten dit doelgebied. _____

h) De hierboven in de artikelen 3a tot en met 3f beschreven missie sluit aan bij de _____ woonvisie van de gemeente Krimpenerwaard _____

BEHEER

Artikel 4

- a. De gemeenschappelijke onderdelen van ieder meergeneratiehof zoals de _____ buitenterreinen en de gemeenschappelijke ontmoetingsruimte worden beheerd door— een bewonersvereniging, die mede functioneert als een Vereniging van Eigenaren— (VvE). Wanneer binnen een hof huurwoningen worden gerealiseerd, zijn de _____ huurders een overeenkomstige onderhoudsbijdrage verschuldigd. _____
- b. Het bestuur van de bewonersvereniging/VVE (bewonersbestuur) heeft als _____ verantwoordelijkheid het dagelijks beheer en het onderhoud van het hof, inclusief de gemeenschappelijke voorzieningen, zoals de onfrnoetingsruimte en de— gemeenschappelijke tuin. Het bewonersbestuur zorgt voor regels voor de _____ instandhouding van de ruimtelijke kwaliteit van het hof en de aanwezige _____ bebouwing. _____

- c. De kosten die gemoeid zijn met het dagelijks beheer en onderhoud komen voor— rekening van de bewoners.

- d. Het bewonersbestuur draagt zorg voor het naleven van de regels en richtlijnen die— zijn vastgesteld voor het beheer en gebruik van de gemeenschappelijke onderdelen— van het desbetreffende hof.

- e. Het bewonersbestuur heeft als doel om een veilige, schone en aangename woonomgeving te waarborgen voor alle bewoners van het desbetreffende hof.

- f. Het bewonersbestuur onderhoudt nauw contact met het bestuur van de Stichting— Meergeneratiehof Krimpenerwaard om de ambities en de missie van de stichting in— stand te houden en uit te voeren. Er is elk jaar minimaal één gezamenlijke _____vergadering. Dit is bedoeld om het gezamenlijk leerproces te bevorderen._____
- g. Het bewonersbestuur kan advies vragen aan het bestuur van de stichting bij _____vraagstukken met betrekking tot de visie, de doelstellingen en het beheer van een— hof.

- h. Het bewonersbestuur organiseert regelmatig overleggen en bijeenkomsten om de _____betrokkenheid van de bewoners te bevorderen, ideeën uit te wisselen en besluiten— voor te bereiden over het beheer en de activiteiten binnen een hof.

- i. Het bewonersbestuur kan indien nodig samenwerken met externe partijen, zoals— professionele beheerders of dienstverleners, om het beheer en onderhoud van een— hof in te richten ofte optimaliseren.

- j. Het bewonersbestuur zorgt voor een transparante communicatie met alle bewoners,— waarbij zij worden geïnformeerd over bestuursbesluiten en belangrijke _____ontwikkelingen en activiteiten binnen een hof.

VERMOGEN_____

Artikel

5

- a. Het tot verwezenlijking van het doel van de stichting bestemde vermogen van de— stichting _____wordt _____gevormd _____door:
 - 1. Giften en donaties;_____
 - 2. Subsidies _____en _____sponsorbijdragen;
 - 3. Schenkingen, _____erfstellingen _____en _____legaten;

4. Alle andere verkrijgingen, inschrijfgeld en baten.

- b. De stichting mag geen uitkeringen doen aan een oprichter of aan een bestuurder. _____ Hieronder wordt mede begrepen het toekennen van enig voordeel ten laste van de— stichting, hetzij rechtstreeks, hetzij middellijk, uit hoofde van aan de stichting _____ geleverde goederen of diensten.
- c. Gewone kosten die bestuurders en of anderen in de uitoefening van hun functie ten— dienste van de stichting maken, worden door de stichting vergoed; vergoeding van— buitengewone kosten is ter beoordeling van het bestuur.

BESTUUR: SAMENSTELLING, WIJZE VAN BENOEMEN EN BELONING _____
Artikel 6

- a. Het bestuur van de stichting bestaat uit een door het bestuur vast te stellen aantal _____ van ten minste drie bestuurders, allen inwoners van de Krimpenerwaard.
- b. De bestuurders worden benoemd en geschorst door het bestuur. In vacatures moet— zo spoedig mogelijk worden voorzien. Het bestuur kiest uit zijn midden een _____ voorzitter, een secretaris en een penningmeester. De functies van secretaris en _____ penningmeester kunnen door één persoon worden vervuld.
- c. De bestuurders worden benoemd voor een periode van vier (4) jaar. Zij treden af— volgens een door het bestuur op te maken rooster. Een volgens het rooster aftredendbestuurder is onmiddellijk herbenoembaar, met een maximum van twee _____ aaneensluitende perioden. De in een tussentijdse vacature benoemde bestuurder— neemt op het rooster van aftreden de plaats in van degene in wiens vacature hij of zij werd benoemd. _____
- d. Ingeval van één of meer vacatures in het bestuur behoudt het bestuur zijn _____ bevoegdheden. _____
- e. De leden van het bestuur ontvangen (anders dan de in artikel 5, lid c, bedoelde _____ vergoeding van de door hen gemaakte onkosten) geen bezoldiging voor hun _____ lidmaatschap.

BESTUUR: TAAK EN BEVOEGDHEDEN
_____ Artikel 7

- a. Het bestuur is belast met het besturen van de stichting en het uitvoeren van de _____ doelstelling, zoals vermeld in artikel 2. _____
- b. Het bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot— verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen, tenzij het besluit—



wordt genomen met algemene stemmen van alle in functie zijnde bestuurders.

- c. Het bestuur is niet bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten, _____ waarbij de stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich vooreen derde partij sterk maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een— ander verbindt, tenzij het besluit wordt genomen met algemene stemmen van alle infunctie zijnde bestuursleden.
- d. Erfstellingen mogen slechts onder het voorrecht van boedelbeschrijving worden— aanvaard.

BESTUUR: VERGADERINGEN

Artikel 8

- a. De vergaderingen van het bestuur worden gehouden in Nederland op de plaats als— bij de oproeping is bepaald. Het is mogelijk om online aan de vergaderingen deel tenemen.
- b. Jaarlijks binnen zes maanden na afloop van het boekjaar wordt een vergadering van het bestuur (de jaarvergadering) gehouden, waar in elk geval aan de orde komt de— vaststelling van de balans en de staat van baten en lasten.
- c. Voorts worden vergaderingen gehouden, wanneer één van de bestuurders daartoe oproeping doet.
- d. De oproeping tot een vergadering geschiedt ten minste zeven dagen tevoren, de dag van de oproeping en die van de vergadering niet meegerekend, door middel van een oproeping per brief of e-mail.
- e. Een oproepingsbericht vermeldt, behalve plaats en tijdstip van de vergadering, de te behandelen onderwerpen.
- f. De vergaderingen worden geleid door de voorzitter. Indien deze afwezig is, _____ voorzien de aanwezige bestuurders in de leiding van de vergadering.
- g. De secretaris notuleert de vergadering. Bij afwezigheid van de secretaris wordt de— notulist aangewezen door degene die de vergadering leidt. De notulen worden _____ vastgesteld en getekend door degenen, die in de vergadering als voorzitter en _____ notulist hebben gefungeerd. De notulen worden vervolgens bewaard door de _____ secretaris.
- h. Toegang tot de vergaderingen van het bestuur hebben de in functie zijnde _____ bestuurders en degenen die daartoe door het bestuur zijn uitgenodigd.

- a. Het bestuur kan in een vergadering alleen besluiten nemen indien de meerderheid— van de in functie zijnde bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd is. Een _____ bestuurder kan zich in een vergadering door een andere bestuurder laten _____ vertegenwoordigen nadat een schriftelijke, ter beoordeling van de voorzitter van de— vergadering voldoende, volmacht is afgegeven. Een bestuurder kan daarbij slechts— voor één andere bestuurder als gevolmachtigde optreden. Is in een vergadering niet— de meerderheid van de in functie zijnde bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd— dan wordt een tweede vergadering bijeengeroepen, te houden niet eerder dan twee— en niet later dan vier weken na de eerste vergadering. In deze tweede vergadering— kan ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders worden _____besloten omtrent de onderwerpen welke op de eerste vergadering op de agenda _____waren geplaatst. Bij de oproeping tot de tweede vergadering moet worden vermeld— dat en waarom een besluit kan worden genomen ongeacht het aantal aanwezige of— vertegenwoordigde bestuurders.
- b. Zolang in een vergadering alle in functie zijnde bestuurders aanwezig zijn, kunnen— geldige besluiten worden genomen over alle aan de orde komende onderwerpen,— mits met algemene stemmen, ook al zijn de door de statuten gegeven voorschriften— voor het oproepen en houden van vergaderingen niet in acht genomen._____
- c. Het bestuur kan met algemene stemmen ook buiten vergadering besluiten nemen.— Van een aldus genomen besluit wordt door de secretaris een relaas opgemaakt, dat— na medeondertekening door de voorzitter als notulen wordt bewaard._____
- d. Iedere bestuurder heeft het recht tot het uitbrengen van één stem. Voor zover deze— statuten geen grotere meerderheid voorschrijven worden bestuursbesluiten genomen met volstrekte meerderheid van de geldig uitgebrachte stemmen.
- e. Alle stemmingen in een vergadering geschieden mondeling, tenzij één of meer _____ bestuurders vóór de stemming een schriftelijke stemming verlangen. Schriftelijke— stemming geschiedt bij ongetekende, gesloten briefjes.
- f. Blanco stemmen worden beschouwd als niet te zijn uitgebracht.
- g. Een bestuurder neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming indien hij— daarbij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat tegenstrijdig is met het— belang van de Stichting en de daarmee verbonden organisatie tenzij hierdoor geen— bestuursbesluit kan worden genomen. In dat geval worden de overwegingen die tot— het besluit hebben geleid, schriftelijk vastgelegd.



h. In alle geschillen omtrent stemmingen beslist de voorzitter van de vergadering.

i. In alle gevallen, waarin zowel de wet als deze statuten niet voorzien, beslist het—
bestuur.

BESTUUR:

DEFUNGEREN

Artikel 10

Een bestuurder defungeert:

a. door zijn of haar overlijden of indien de bestuurder een rechtspersoon is, door haar— ontbinding of indien zij ophoudt te bestaan;

b. door het verlies van het vrije beheer over zijn of haar vermogen;

c. door zijn of haar aftreden (al dan niet volgens het in artikel 6, lid 3, bedoelde rooster• van aftreden);

d. door ontslag dat aan hem of haar is verleend door de gezamenlijke overige bestuurders;

e. door ontslag op grond van artikel 2:298 Burgerlijk Wetboek.

VERTEGENWOORDIGING

Artikel I I

a. Het bestuur vertegenwoordigt de stichting.

b. De vertegenwoordigingsbevoegdheid komt mede toe aan twee gezamenlijk handelende bestuurders.

c. Tegen een handelen in strijd met artikel 7, leden b en c, kan tegen derden beroep— worden gedaan.

d. Het bestuur kan volmacht verlenen aan één of meer bestuurders, alsook aan derden,— om de stichting binnen de grenzen van die volmacht te vertegenwoordigen.

BOEKJAAR

EN

JAARSTUKKEN

Artikel 12

a. Het boekjaar van de stichting is gelijk aan het kalenderjaar.

b. Het bestuur sluit per de laatste dag van het boekjaar de boeken van de stichting af en, maakt daaruit zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen zes maanden na

afloop van het boekjaar, een balans en een staat van baten en lasten op over het verstreken _____boekjaar. De penningmeester zendt deze stukken voor het einde van de in de _____voorgaande zin bedoelde termijn aan alle bestuurders. Deze stukken worden door— het bestuur in een vergadering, te houden binnen zeven maanden na afloop van het— boekjaar, vastgesteld en ten blijke daarvan door alle bestuurders ondertekend. _____c. Het bestuur kan, alvorens tot de vaststelling van de balans en staat van baten en _____lasten over te gaan, deze stukken doen onderzoeken door een door hem aan te _____wijzen deskundige. Deze deskundige brengt omfrent zijn onderzoek verslag uit aan— het bestuur en legt daaromtrent een verklaring af.

d. In een vergadering te houden voor de afloop van het boekjaar stelt het bestuur een— begroting van de baten en lasten van het volgende boekjaar vast. De begroting wordt opgemaakt door de penningmeester en aan alle bestuurders toegezonden uiterlijk in— de voorlaatste maand van het boekjaar voorafgaand aan het boekjaar waarop de— begroting betrekking heeft.

e. Het bestuur stelt een beleidsplan vast en actualiseert dit beleidsplan periodiek. Het— beleidsplan geeft inzicht in de door de stichting te verrichten werkzaamheden, de— wijze van verwerving van gelden, het beheer van vermogen van de stichting en — besteding daarvan.

f. De stichting kan besluiten dat de secretaris een verslag zal opmaken over de gang— van zaken in de stichting en over het door het bestuur gevoerde beleid in het _____ verstreken boekjaar. Als het bestuur dit besluit heeft genomen is het in lid b van dit— artikel bepaalde van overeenkomstige toepassing. _____

REGLEMENT _____

Artikel

13

a. Het bestuur is bevoegd een reglement vast te stellen, waarin die onderwerpen _____ worden geregeld, die naar het oordeel van het bestuur (nadere) regeling behoeven.—

b. Het reglement mag niet met de wet of deze statuten in strijd zijn.

c. Het bestuur is bevoegd het reglement te wijzigen ofte beëindigen.

d. Op de vaststelling, wijziging en beëindiging van het reglement is het bepaalde in— artikel 14, lid a, van toepassing.

STATUTENWIJZIGING _____

Artikel

14

a. Het bestuur is bevoegd deze statuten te wijzigen. Een besluit tot statutenwijziging— moet met algemene stemmen worden genomen in een vergadering waarin alle _____bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn. Het bepaalde in artikel 9, leden c en d, is van overeenkomstige toepassing op een

besluit tot statutenwijziging, met dien— verstande dat in geval van een besluit buiten vergadering daarvan moet blijken uit— een door iedere bestuurder ondertekend stuk._____

- b. De wijziging moet op straffe van nietigheid bij notariële akte tot stand komen.

_____ Iedere bestuurder afzonderlijk is bevoegd de desbetreffende akte te ondertekenen.—

- c. De bestuurders zijn verplicht een authentiek afschrift van de wijziging en de _____gewijzigde statuten neer te leggen ten kantore van het handelsregister.

ONTBINDING EN VEREFFENING

Artikel 15

- a. Het bestuur is bevoegd de stichting te ontbinden.

- b. Op het besluit van het bestuur tot ontbinding is het bepaalde in artikel 14, lid a, van— overeenkomstige toepassing.

- c. Na ontbinding geschiedt de vereffening door de bestuurders, tenzij bij het besluit totontbinding anderen tot vereffenaars zijn aangewezen.

- d. Het liquidatiesaldo moet worden besteed conform het doel van de stichting. Indien— het bestuur besluit tot ontbinding wordt met inachtneming van het voorgaande _____bepaald op welke wijze het liquidatiesaldo wordt besteed. In andere gevallen van— ontbinding wordt de bestemming van het liquidatiesaldo door de vereffenaars _____ vastgesteld.

- e. Na afloop van de vereffening blijven de boeken en bescheiden van de ontbonden _____stichting gedurende de bij de wet voorgeschreven termijn onder berusting van de— door de vereffenaars aangewezen persoon.

- f. Op de vereffening zijn overigens de bepalingen van Titel 1, Boek 2, van het _____Burgerlijk Wetboek van toepassing.

SLOTBEPALING

G_____ Artikel 16.

In alie geval waarin deze statuten niet voorzien, beslist het Bestuur.

OVERGANGSBEPALING._____

Artikel 17.

Overgangsbepaling._____

- a. In afwijking van het bepaalde in artikel 6 lid b worden de eerste bestuurders bij deze akte benoemd.

- b. Het eerste boekjaar eindigt op éénendertig december tweeduizend zesentwintig.



c. Dit artikel vervalt na verloop van het eerste boekjaar.

BENOEMING EERSTE BESTUUR

Tenslotte verklaarden de comparanten, ter uitvoering van het bepaalde in artikel 17.a.,
— dat voor de eerste maal tot bestuurders van de stichting worden benoemd:
— genoemde heer Wim de Boom als voorzitter;
— genoemde mevrouw Wilma van Leeuwen-
Terlouw als secretaris; — de heer Wilhelmus Johannes Schoof,
wonende te 2821 WB Stolwijk (gemeente— Krimpenerwaard), Snippendreef 2,
geboren te Schiedam op drie september — negentienhonderd vijftig, als
penningmeester; — genoemde heer Robert Hoek als lid;
— mevrouw Theodata van der Wekken,
wonende te 2931 XZ Krimpen aan de Lek— (gemeente Krimpenerwaard), De
Dertienhuizen 15, geboren te Nieuwerkerk op— vijfentwintig juni negentienhonderd
zestig, ongehuwd en niet geregistreerd als — partner in de zin van het geregistreerd
partnerschap, als lid.

Slot

WAARVAN AKTE is verleden te Krimpenerwaard op de datum in het hoofd van
deze— akte vermeld.

De comparanten zijn mij, notaris, bekend. Na zakelijke opgave van de inhoud van
deze— akte en de toelichting daarop aan de verschenen personen hebben deze
verklaard tijdig— voor het verlijden een conceptakte te hebben ontvangen, van de
inhoud van deze akte te— hebben kennis genomen, daarmede in te stemmen en op
volledige voorlezing daarvan— geen prijs te stellen.

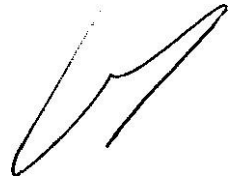
Vervolgens is deze akte, onmiddellijk na beperkte voorlezing, door de comparanten
en— mij, notaris, ondertekend.



Blz. -IO-

UITGEGEVEN VOOR
AFSCHRIFT
NA VERWERKING VAN
DE CLERICAL ERROR
DE DATO 16 januari 2026.

SCHRIFT
DE CLERICAL ERROR

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive letter 'H' or similar character.